



## KORRALDUS

26.02.2025 nr 1.1-3/25/158

### **Projekteerimistingimuste andmine riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ehitusprojekti koostamiseks**

Transpordiamet algatas 20.01.2025 projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

#### **1. ASJAOLUD**

Selles asukohas on Transpordiamet menetlenud projekteerimistingimusi ka varem ning andnud projekteerimistingimused 31.01.2023 korraldusega nr 1.1-3/23/82. Pärast projekti valmimist on aga mitmed ühistranspordiga seotud osapooled avaldanud seisukohta, et kavandatud projekt ei anna piisavalt häid võimalusi korraldada reisijate ettevedu põhimaanteel sõitvatele kommertsliinidele ning erinevate bussipeatuste ja parklate vahelised jalgsi käigu teekondade pikkused on liiga suured.

Tulenevalt eeltoodust otsustasime lisada projektile täiendava eesmärgi ning viia läbi uue projekteerimistingimuste menetluse, sest nimetatud eesmärgi saavutamiseks on vaja kontseptsiooni oluliselt muuta.

Projekti eesmärk on riigitee nr 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ja teenindava taristu rajamine, sh parklad, juurdepääsuteed, valgustus ja maakonnaliini bussipeatus ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine.

Lisandunud eesmärk on reisijate ettevedu võimaldava taristu kavandamine ja bussile minejate jalgsi käigu teekonna pikkuse minimeerimine kavandatava parkla ja bussipeatuste vahel.

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks oleva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ja teenindava taristu ehitamisega hõlmatud kinnisasjad 56502:002:0413, 56701:001:0806, 56502:002:0852, 56502:002:0365, 56701:001:0796, 56502:002:0306, 56502:002:0317, 56502:002:0309, 56502:002:0408 asuvad Järva maakonnas Paide linnas Mäo külas.

Projekteerimistingimused on kooskõlas Paide linna üldplaneeringuga, milles on Mäo liiklussõlme kavandatud perspektiivsed bussipeatused.

## 2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet ei tuvastanud menetluse käigus asutusi, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitas Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus järgnevas tabelis loetletud kinnisasjade omanikke, kelle kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse:

Katastritunnus	Kinnisasja nimi
56502:002:0408	Kotka

Transpordiamet viis läbi projekteerimistingimuste andmiseks vajaliku menetluse, mille käigus on muu hulgas kaasatud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ning asutused ja isikud, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega või kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Transpordiamet muutis menetluse ajal projekteerimistingimuste eelnõu punkti 5.1.4, sest 22.01.2025 hakkas kehtima uus „Teede projekteerimise juhend“, mis asendas varasema „Riigiteede ristlõike valimise juhendi“.

Transpordiamet otsustas lisaks täiendada projekteerimistingimuste eelnõud liiklusuuringu koostamise nõudega, kuivõrd varasema projekti käigus uuriti liiklust vaid rampidel, aga mitte põhimaanteel nr 5 Pärnu–Rakvere–Sõmeru tee. Täiendav liiklusuuring on vajalik katendiarvutuste koostamiseks.

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

## 3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, §33 lõike 2, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus-

ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

#### **4. OTSUS**

1. Tunnistada Transpordiameti 31.01.2023 antud korraldus nr 1.1-3/23/82 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee nr 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ehitusprojekti koostamiseks“ kehtetuks.
2. Anda projekteerimistingimused riigitee 2 (E263) Tallinna–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2–82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ehitusprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
3. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

#### **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Mäo liiklussõlme bussipeatuste projekteerimistingimused;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

#### **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus